**КОНТРАКТ № 0318300037016000003-0071486-01**

**на выполнение работ для муниципальных нужд**

**Верхнекубанского сельского поселения Новокубанского района**

х. Кирова «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2016 г.

**Администрация Верхнекубанского сельского поселения Новокубанского района** именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице главы Верхнекубанского сельского поселения Новокубанского района Александра Владимировича Брежнева, действующего на основании Устава, с одной стороны, и индивидуального предпринимателя, именуемое в дальнейшем **«Подрядчик»,** в лице Александра Петровича Жижко, действующего на основании Свидетельства серия 23 №008619509 от 10.02.2012 года, с соблюдением требований Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», на основании протокола от 19.12. 2016 года № 0318300037016000003-2 заключили настоящий Контракт о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА**

1.1. «Заказчик» сдает, а «Подрядчик» принимает на себя выполнение подрядных работ на строительство водопроводной сети от х. Федоровский до х. Шефкоммуна (далее – Объект).

1.2. «Подрядчик» обязуется в установленные настоящим Контрактом сроки в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией выполнить строительные, монтажные и иные работы, обеспечивающие ввод и нормальную эксплуатацию Объекта в сроки.

1.3. «Подрядчик» вправе для выполнения работ привлекать субподрядные организации с обязательным уведомлением «Заказчика», в ходе реализации Контракта.

1. **СТОИМОСТЬ РАБОТ**

2.1.Стоимость работ, выполняемых «Подрядчиком» по настоящему Контракту, фиксируется протоколом согласования твердой контрактной цены (Приложение №1), и составляет **1 020 745,00 рублей (Один миллион двадцать тысяч семьсот сорок пять рублей 00 коп.)**

2.1.1. В случае, если «Подрядчик» применяет упрощенную систему налогообложения, НДС не предусматривается. Однако при переходе «Подрядчика» на общую систему налогообложения в соответствии с налоговым законодательством, «Заказчиком» не производится возмещение суммы налога на добавленную стоимость (НДС 18%).

2.1.2. Цена Контракта является **твердой**, не подлежащей корректировке в связи с инфляцией, определяется на весь срок исполнения контракта.

2.1.3. Цена Контракта включает в себя все расходы (в том числе налоги и другие обязательные платежи), которые «Подрядчик» может понести при исполнении обязательств по Контракту.

2.1.4. Цена Контракта может быть снижена по соглашению сторон без изменения, предусмотренного Контрактом объема работ и иных условий исполнения Контракта.

2.1.5. Цена Контракта может быть изменена по предложению «Заказчика» при увеличении предусмотренного Контрактом объема работ не более чем на 10% или уменьшении предусмотренного Контрактом объема работ не более чем на 10%. При этом по соглашению сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства РФ цены Контракта пропорционально дополнительному объему работы исходя из установленной в Контракте цены работы, но не более чем на 10% цены Контракта. При уменьшении предусмотренного Контрактом объема работ стороны обязаны уменьшить цену Контракта исходя из цены работ.

2.1.6. Изменение цены и объема работ допускается в случаях, предусмотренных пунктом 6 статьи 161 Бюджетного Кодекса РФ, при уменьшении ранее доведенных до «Заказчика» как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств. При этом «Заказчик» в ходе исполнения контракта обеспечивает согласование новых условий контракта, в том числе цены и (или) сроков исполнения контракта и (или) объема работ, предусмотренных контрактом.

# В связи с уменьшением лимитов бюджетных обязательств сокращение объема работы при уменьшении цены контракта осуществляется в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 28 ноября 2013 г. №1090 «Об утверждении методики сокращения количества товаров, объемов работ или услуг при уменьшении цены контракта».

Изменение контракта в связи с уменьшением лимитов бюджетных обязательств осуществляется исходя из соразмерности изменения цены контракта и объема работы.

2.1.7. При исполнении контракта по согласованию «Заказчика» с «Подрядчиком» допускается выполнение работ качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в контракте.

2.2. В случае превышения фактической стоимости строительства над твердой контрактной ценой «Подрядчик» погашает разницу за счет собственных средств.

**3.СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

3.1. Календарные сроки выполнения работ по Контракту:

Начало работ: с момента заключения Контракта.

Окончание работ: в течение 10 календарных дней с момента заключения Контракта.

3.2. Изменение сроков работ допускается в случаях, предусмотренных пунктом 6 статьи 161 Бюджетного Кодекса РФ, при уменьшении ранее доведенных до «Заказчика» как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств, с соблюдением требований Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

**4. ОБЕСПЕЧЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА**

**МАТЕРИАЛАМИ И ОБОРУДОВАНИЕМ**

4.1. «Подрядчик» принимает на себя обязательство обеспечить выполнение подрядных работ упомянутых в п. 1.1 Объекта строительными материалами, изделиями и конструкциями, инженерным (технологическим) оборудованием.

4.2. Приемку, разгрузку и складирование прибывающих на Объект материалов осуществляет «Подрядчик».

4.3. Ответственность за охрану территории Объекта, сохранность всех поставленных для реализации Контракта материалов, изделий, конструкций и оборудования, строительной техники, а также работ и временных сооружений до полного завершения работ до сдачи Объекта приемочной комиссии (включая период времени, в течение которого «Подрядчик» будет устранять выявленные в ходе приемки недостатки, демонтировать временные сооружения, а также вывозить находящуюся на территории строительной площадки строительную технику и оборудование), несет «Подрядчик»

4.4. «Подрядчик», предоставивший материалы и оборудование, отвечает за их соответствие проектным спецификациям, государственным стандартам и техническим условиям и несет риск убытков, связанных с их ненадлежащим качеством, несоответствием строительным спецификациям, государственным стандартам и техническим условиям.

**5. ОБЯЗАННОСТИ «ЗАКАЗЧИКА»**

5.1. Осуществлять технический надзор (строительный контроль) за строительством Объекта.

5.1.1. Участвовать в освидетельствовании скрытых работ.

5.1.2. Осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения и соответствием установленной Контрактом цене, а также качеством материалов и оборудования, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность «Подрядчика».

5.1.3. При обнаружении в ходе выполнения работ отступлений от условий настоящего Контракта, которые могут ухудшить качество выполненных работ, или иных недостатков, немедленно заявить об этом «Подрядчику» в письменной форме, назначив срок их устранения.

5.2. Обеспечивать финансирование строительства Объекта в пределах суммы Контракта и выделенных из бюджета денежных средств на текущий финансовый год.

5.3. Привлечь для выполнения работ, связанных со вскрытием подземных коммуникаций, эксплуатационную организацию, а при выполнении этих работ «Подрядчиком», получить разрешение эксплуатационной организации и обеспечить её надзор за выполнением указанных работ.

5.4. Осуществлять контроль за исполнением «Подрядчиком» условий Контракта в соответствии с действующим законодательством РФ.

9.5. Работы, подлежащие закрытию, должны приниматься представителем «Заказчика». Готовность принимаемых ответственных конструкций, скрытых работ и систем подтверждается подписанием представителем «Заказчика» и «Подрядчика» актов освидетельствования конструкций и скрытых работ, актов гидравлического испытания (включая испытание на герметичность и давление) и приемки каждой системы в отдельности.

9.6. Сдача выполненных «Подрядчиком» работ, в том числе промежуточных и пр

5.5. Обеспечить конфиденциальность информации представленной «Подрядчиком» в соответствии с Контрактом и ее предоставление по запросам органов контроля, указанных в части 1 статьи 99 Федерального закона №44-ФЗ, и правоохранительных органов.

**6. ОБЯЗАННОСТИ «ПОДРЯДЧИКА»**

6.1. Качественно выполнить все работы по Объекту в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим Контрактом, приложениями к нему, технической и сметной (проектно-сметной) документацией, и сдать Объект «Заказчику» в срок окончания работ, предусмотренный пунктом 3.1. Контракта.

6.2. Обеспечить:

- выполнение работ за счет собственных оборотных средств, оплата за фактически выполненные работы производится в соответствии с разделом 11 настоящего Контракта;

- производство работ в полном соответствии с проектом, сметами, рабочими чертежами и строительными нормами и правилами Российской Федерации в соответствии с Перечнем нормативных документов, регламентирующих качество строительных материалов, изделий и конструкций, строительно-монтажных работ.

- своевременное устранение за свой счет недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в течение гарантийного срока эксплуатации Объекта.

- выполнение работ в соответствии с требованиями: СНиП III-4-80\* «Техника безопасности в строительстве», СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1», СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2», СНиП 12-01-2004 «Организация строительства», СП 12-136-2002 «Безопасность труда в строительстве, решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ» и другими нормативными документами, регламентирующими безопасность выполняемых работ.

6.3. Предоставить «Заказчику» комплект документов, необходимых для получения разрешения на строительство Объекта в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

6.4. Обеспечить в ходе строительства выполнение на строительной площадке необходимых мероприятий по технике безопасности, противопожарной безопасности, защите окружающей природной среды в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и Краснодарского края.

6.5. Обеспечить за свой счет содержание и уборку строительной площадки и прилегающей непосредственно к ней территории.

6.6. Немедленно известить «Заказчика» и до получения его указаний приостановить работы при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для «Заказчика» последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы;

- иных, независящих от «Подрядчика» обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемой работы, либо создающих невозможность ее завершения в срок.

6.7. Нести ответственность перед «Заказчиком» за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств Субподрядчиками.

В течение десяти дней с момента заключения контракта между «Подрядчиком» и субподрядчиком, предоставлять «Заказчику» информацию о всех субподрядчиках, заключивших контракт или контракты с «Подрядчиком», при заключении контрактов субподряда, цена которого или общая цена которых составляет более чем на 10% цены контракта, а также предоставить нотариально заверенные копии свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства привлекаемых субподрядных организаций в 10-дневный срок с момента заключения таковых, а также внести соответствующее изменение в сведения о субподрядных организациях (приложение № 3).

6.8. Ежемесячно, до 20-го числа предоставлять «Заказчику» акты скрытых работ, заверенные печатью организации и подписью ответственного лица.

6.9. Официально известить «Заказчика» о готовности ответственных конструкций и скрытых работ. «Подрядчик» приступает к выполнению последующих работ только после приемки «Заказчиком» скрытых работ и составления актов освидетельствования этих работ. Если закрытие работ выполнено без подтверждения «Заказчика», в случае, когда он не был информирован об этом или информирован с опозданием, по требованию «Заказчика» «Подрядчик» обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ согласно указанию «Заказчика», а затем восстановить ее за свой счет.

6.10. Обеспечить беспрепятственный доступ представителей «Заказчика» на строительную площадку и места производства строительно-монтажных работ на Объекте в любое время.

6.11. При готовности к сдаче Объекта известить об этом «Заказчика» в 3-х дневный срок.

6.12. Вывезти в 15-ти дневный срок со дня подписания акта о приемке завершенного строительством Объекта за пределы строительной площадки принадлежащие «Подрядчику» строительные машины, оборудование, инвентарь, инструменты, строительные материалы, временные сооружения, другое имущество, а также строительный мусор. Обеспечить до сдачи Объекта в эксплуатацию генеральную уборку Объекта и строительной площадки от отходов строительства.

6.13. Предоставить «Заказчику» доказательства заключенного «Подрядчиком» договора страхования рисков, связанных со строительством объекта, на условиях предусмотренных настоящим Контрактом.

6.14. Своевременно предоставлять «Заказчику» достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении контракта, либо препятствующих исполнению контракта в срок.

**7. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ РИСКОВ**

7.1. До сдачи Объекта приёмочной комиссии «Подрядчик» несет ответственность за риск случайного его уничтожения и повреждения, кроме случаев, связанных с обстоятельствами непреодолимой силы.

7.2. Риск случайной гибели или повреждения материалов и оборудования переходит на «Заказчика» только после подписания в установленном порядке акта приемки законченного строительством объекта приёмочной комиссией.

**8. ОХРАННЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ**

8.1. «Подрядчик» обязан осуществлять охрану объекта с момента заключения контракта до сдачи Объекта приёмочной комиссии в установленном порядке, в пределах средств, предусмотренных настоящим Контрактом.

8.2. «Подрядчик» несет полную ответственность за сохранность находящихся на строительной площадке материалов, изделий, конструкций, оборудования, строительной техники, а так же выполненных работ и временных зданий и сооружений.

**9. СДАЧА И ПРИЕМКА РАБОТ**

9.1. Приемка выполненной работы, результатов отдельного этапа исполнения контракта (согласно календарному плану, графику производства работ) производится «Заказчиком» собственными силами путем создания приемочной комиссии, которая должна состоять не менее чем из пяти человек.

9.2. Для приемки выполненной работы, результатов отдельного этапа исполнения контракта (согласно календарному плану, графику производства работ) «Заказчиком» могут привлекаться эксперты, экспертные организации в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

9.3. Приемка результатов отдельного этапа исполнения контракта, а также выполненной работы осуществляется «Заказчиком» в течение 72 часов с момента сдачи «Подрядчиком» для проверки актов выполненных работ по формам КС-2, КС-3 по этапу и оформляется документом о приемке, который подписывается всеми членами приемочной комиссии и утверждается «Заказчиком», либо «Подрядчику» в течение 72 часов направляется в письменной форме мотивированный отказ от подписания такого документа.

9.4. «Заказчик» вправе не отказывать в приемке результатов отдельного этапа исполнения контракта в случае выявления несоответствия этих работ условиям контракта, если выявленное несоответствие не препятствует приемке этих результатов работ и устранено «Подрядчиком».

*Сдача-приемка строительно-монтажных работ:*

иемка их «Заказчиком» оформляется актами формы № КС-2, и справками формы № КС-3, подписанными обеими Сторонами.

9.6.1. При наличии оборудования в форме КС-2, КС-3, представлять накладные со сформированной стоимостью каждой единицы оборудования.

9.7. «Подрядчик» и «Заказчик» организуют сдачу и приемку результата работ; обеспечивают присутствие представителей Сторон, необходимых специалистов, соответствующих должностных лиц.

9.8. При сдаче работ «Подрядчик» обязан письменно сообщить «Заказчику» и эксплуатирующей организации о требованиях, которые необходимо соблюдать для эффективного и безопасного использования результатов работы, а так же о возможных последствиях при несоблюдении этих требований.

9.9. При обнаружении «Заказчиком» в ходе приемки выполненных работ недостатков, Сторонами составляется Акт, в котором фиксируется перечень дефектов (недоделок) и сроки их устранения «Подрядчиком». При отказе (уклонении) «Подрядчика» от подписания указанного Акта, в нем делается отметка об этом и подписанный «Заказчиком» Акт (перечень дефектов) подтверждается третьей стороной по выбору «Заказчика», присутствующей при обнаружении недостатков.

9.9.1. «Подрядчик» обязан устранить все обнаруженные недостатки своими силами и за свой счет в сроки, указанные в Акте, обеспечив при этом сохранность объекта или его части, в которой производится устранение недостатков, а также находящегося там оборудования, и несет ответственность за их утрату, повреждение или недостачу.

9.9.2. Устранение «Подрядчиком» в установленные сроки выявленных «Заказчиком» недостатков не освобождает его от уплаты штрафных санкций, предусмотренных настоящим Контрактом.

9.9.3. «Заказчик», принявший работу без проверки, не лишается права ссылаться на недостатки работы, которые могли быть установлены при приемке.

9.10. «Заказчик» вправе отказаться от приемки Объекта в случае обнаружения недостатков, которые исключают возможность его эксплуатации и не могут быть устранены «Подрядчиком» или третьим лицом.

**10. ГАРАНТИИ КАЧЕСТВА ПО СДАННЫМ РАБОТАМ**

10.1. Гарантии качества распространяются на все конструктивные элементы и работы, выполненные «Подрядчиком» по Контракту.

10.2. «Подрядчик» гарантирует достижение данным Объектом строительства указанных в технической документации показателей и возможность эксплуатации Объекта на протяжении гарантийного срока, указанного в п. 10.3. Контракта, и несет ответственность за отступление от них.

10.3. Гарантийный срок нормальной эксплуатации Объекта устанавливается:

- на строительно-монтажные работы - 60 месяцев с даты ввода в эксплуатацию законченного строительством Объекта,

- на установленное оборудование, материалы (товары) – на основании гарантии завода изготовителя, но не менее 12 месяцев.

10.4. Если в период гарантийной эксплуатации Объекта обнаружатся дефекты, препятствующие нормальной его эксплуатации, то «Подрядчик» обязан их устранить за свой счет и в согласованные с «Заказчиком» сроки. Для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения «Подрядчик» обязан направить своего представителя не позднее двух дней со дня получения письменного извещения «Заказчика». Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов.

10.5. Указанные гарантии не распространяются на случаи преднамеренного повреждения Объекта со стороны «Заказчика» и третьих лиц.

**11. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

11.1. Оплата работ, произведенных «Подрядчиком» за счет собственных средств, производится каждый раз после предъявления «Подрядчиком справки формы № КС-3, подтвержденной соответствующими актами формы № КС-2, подписанных обеими Сторонами, с учетом индивидуального контрактного коэффициента (Приложение № 2), а в исключительных случаях - по усмотрению «Заказчика».

11.2. Авансирование по Контракту не предусмотрено.

11.3. Расчет производится за выполненные работы в течение 30 календарных дней после полного завершения работ по Контракту, включая устранение выявленных дефектов, на основании акта приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией, оформленного в установленном порядке.

11.4. Размер оплаты услуг Подрядчика подлежит уменьшению на размер обязательных налоговых платежей, в случае, если Контракт заключается с физическим лицом, за исключением индивидуального предпринимателя или иного занимающегося частной практикой лица.

**12. КОНТРОЛЬ И НАДЗОР «ЗАКАЗЧИКА»**

**ЗА РЕАЛИЗАЦИЕЙ КОНТРАКТА**

*Контроль за осуществлением работ:*

12.1. «Заказчик» осуществляет контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения (графика), качеством применяемых материалов.

12.2. «Заказчик» имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в любое время в течение всего периода строительства.

*Журнал производства работ.*

12.3. С момента начала работ и до их завершения «Подрядчик» ведет журнал производства работ в установленном порядке, в которых отражается весь ход фактического производства работ, а также все факты и обстоятельства, связанные с производством работ, имеющие значение во взаимоотношениях «Заказчика» и «Подрядчика». Форма журнала производства работ соответствует типовой межотраслевой форме № КС-6, утвержденной Постановлением Госкомстата РФ от 30 ноября 1997 года № 71 а. Представитель «Заказчика» проверяет и своей подписью подтверждает записи в журнале.

12.4. Если «Заказчик» не удовлетворен ходом и качеством работ, применяемых материалов или записями «Подрядчика», то он обязан изложить свое обоснованное мнение в журнале производства работ с указанием срока устранения допущенных отклонений. «Подрядчик» в течение указанного «Заказчиком» срока исполняет указания представителя «Заказчика», о чем «Подрядчик» обязан сделать отметку об исполнении в журнале производства работ.

12.5. В случае если представителем «Заказчика» внесены в журнал производства работ замечания по выполненным работам, подлежащим закрытию, то они не должны закрываться «Подрядчиком» без письменного разрешения «Заказчика» за исключением случаев неявки представителя «Заказчика» для приемки.

12.6. Осуществляя контроль ведения работ, «Заказчик» не вмешивается в оперативно - хозяйственную деятельность «Подрядчика».

**13. ИЗМЕНЕНИЕ УСЛОВИЙ РЕАЛИЗАЦИИ КОНТРАКТА**

*Изменения, связанные с невыполнением сторонами своих обязательств*

13.1. Ошибки, допущенные «Подрядчиком» при выполнении работ, исправляются им за свой счет в согласованные с «Заказчиком» сроки.

13.2. В случае если «Заказчиком» будут обнаружены некачественно выполненные работы, «Подрядчик» обязан своими силами и без увеличения стоимости в согласованный сторонами срок переделать эти работы для обеспечения их надлежащего качества. При невыполнении «Подрядчиком» этой обязанности «Заказчик» вправе для исправления некачественно выполненных работ потребовать от «Подрядчика» привлечь для этого другую организацию за счет «Подрядчика» в соответствии с действующим законодательством РФ.

13.3. Превышения «Подрядчиком» проектных объемов и стоимости работ, не подтвержденные соответствующим дополнительным соглашением сторон, оплачиваются «Подрядчиком» за свой счет.

*Изменение внешних условий строительства*

*Форс - мажорные условия:*

13.4. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, принятых на себя по настоящему Контракту, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы.

13.5. Понятием обстоятельств непреодолимой силы охватываются внешние и чрезвычайные события, отсутствовавшие во время подписания настоящего Контракта и наступившие помимо воли и желания Сторон, действия которых Стороны не могли предотвратить мерами и средствами, которые оправдано и целесообразно ожидать от добросовестно действующей Стороны. К подобным обстоятельствам Стороны относят: военные действия, эпидемии, пожары, природные катастрофы, акты и действия государственных органов, делающие невозможными исполнение обязательств по настоящему Контракту в соответствии с законным порядком.

13.6. Сторона по настоящему Контракту, затронутая обстоятельствами непреодолимой силы, должна в 5-ти дневный срок известить телеграммой или с помощью факсимильной связи другую Сторону о наступлении, виде и возможной продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению контрактных обязательств. Если о вышеупомянутых событиях не будет своевременно сообщено, Сторона, затронутая обстоятельством непреодолимой силы, не может на него ссылаться как на основание освобождения от ответственности.

13.7. Если в результате обстоятельств непреодолимой силы строительству был нанесен значительный, по мнению одной из сторон, ущерб, то эта сторона обязана уведомить об этом другую в пятидневный срок, после чего стороны обязаны обсудить целесообразность дальнейшего продолжения строительства.

**14. ИМУЩЕСТВЕННАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ**

# 14.1. Размер штрафов, пеней за неисполнение и просрочку исполнения обязательств по настоящему Контракту определяется в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 25.11.2013 г. №1063 «Об утверждении Правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения «Заказчиком», поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств «Заказчиком», поставщиком (подрядчиком, исполнителем)), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом».

14.2. За ненадлежащее исполнение «Подрядчиком» обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения «Подрядчиком» обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы, определяемой в следующем порядке:

а) 10 процентов цены контракта в случае, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

б) 5 процентов цены контракта в случае, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей;

в) 1 процент цены контракта в случае, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей;

г) 0,5 процента цены контракта в случае, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

14.3. За ненадлежащее исполнение «Заказчиком» обязательств по контракту, за исключением просрочки исполнения обязательств, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы, определяемой в следующем порядке:

а) 2,5 процента цены контракта в случае, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

б) 2 процента цены контракта в случае, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей;

в) 1,5 процента цены контракта в случае, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей;

г) 0,5 процента цены контракта в случае, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

14.4. В случае просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом, поставщик (подрядчик, исполнитель) оплачивает *Заказчику* пеню. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства.

Определение пени осуществляется в порядке согласно постановлению Правительства РФ от 25.11.2013 № 1063. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Поставщиком (исполнителем, подрядчиком) обязательства, предусмотренного контрактом, и устанавливается в размере не менее одной трехсотой действующей на дату уплаты пени [ставки](consultantplus://offline/ref=A593AA4B6CD6AA43198E3C3D411099A5BD3A60361F6F14F829F21A9BWEiEH) рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных поставщиком (подрядчиком, исполнителем), и определяется по формуле:

П = (Ц - В) x С,

где:

Ц - цена контракта;

В - стоимость фактически исполненного в установленный срок поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства по контракту, определяемая на основании документа о приемке товаров, результатов выполнения работ, оказания услуг, в том числе отдельных этапов исполнения контрактов;

С - размер ставки.

Размер ставки определяется по формуле:

,

где:

 - размер ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени, определяемый с учетом коэффициента К;

ДП - количество дней просрочки.

Коэффициент К определяется по формуле:

,

где:

ДП - количество дней просрочки;

ДК - срок исполнения обязательства по контракту (количество дней).

При К, равном 0 - 50 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,01 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При К, равном 50 - 100 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,02 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При К, равном 100 процентам и более, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,03 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

Поставщик (подрядчик, исполнитель), освобождается от уплаты пени, если докажет, что просрочка исполнения обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине *Заказчика*.

В случае просрочки исполнения *Заказчиком* обязательства, предусмотренного контрактом, другая Сторона вправе потребовать уплату пени. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Размер такой пени устанавливается в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации. *Заказчик* освобождается от уплаты пени, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

14.5. «Подрядчик» несёт ответственность перед «Заказчиком» за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств Субподрядчиками.

14.6. «Подрядчик» обязан по требованию «Заказчика» и в установленный им срок безвозмездно устранить недостатки (дефекты), обнаруженные «Заказчиком» в период выполнения работ, а также на протяжении гарантийного срока эксплуатации их результатов.

14.6.1. В период выполнения работ по Контракту недостатки фиксируются в соответствующих журналах, а в период гарантийного срока - в Акте, составленном в соответствии с п. 9.9. настоящего Контракта.

14.6.2. «Заказчик» вправе вместо требования о безвозмездном устранении недостатков потребовать от «Подрядчика» соразмерного уменьшения установленной за работу цены или возмещения своих расходов на устранение недостатков.

14.7. «Заказчик» не несет ответственности за задержку окончательного расчета за выполненные работы, если «Подрядчиком» своевременно не осуществлены работы по освобождению строительной площадки после сдачи Объекта.

14.8. При оплате штрафа, пени «Подрядчик» в течение 2-х рабочих дней направляет в бухгалтерию «Заказчика» дубликат платежного поручения с отметкой банка.

14.9. В случае просрочки оплаты штрафа, пени, «Заказчик» оставляет за собой право приостановить оплату за последующее выполнение работ и осуществить взыскание через Арбитражный суд Краснодарского края в соответствии с действующим законодательством РФ.

14.10. Уплата штрафа, пени не освобождает Стороны от выполнения своих обязательств по Контракту в натуре, а также устранения допущенных нарушений.

14.11. Все суммы убытков, штрафов, пеней подлежащих уплате «Заказчиком» третьим лицам в связи с нарушением обязательств «Подрядчиком» возлагаются на «Подрядчика», при этом уплата штрафа, пени, возмещение убытков не освобождает «Подрядчика» от выполнения условий Контракта.

14.12. В случае невыполнения, ненадлежащего выполнения обязательств по Контракту «Подрядчиком», «Заказчик» вправе получить возмещение денежных средств в соответствии с выбранным «Подрядчиком» способом обеспечения исполнения Контракта (удержание перечисленных «Подрядчиком» денежных средств в счет обеспечения обязательств по Контракту, обращение в банк-гарант за выплатой денежных средств).

14.13. «Подрядчик» за неисполнение обязательств по настоящему Контракту несет ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

14.14. За непредоставление информации, указанной в п. 6.7. контракта, «Подрядчик» уплачивает «Заказчику» пеню в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени [ставки рефинансирования](garantf1://10080094.0/) Центрального банка Российской Федерации от цены контракта, заключенного «Подрядчиком», с субподрядчиком. Пеня подлежит начислению за каждый день просрочки исполнения такого обязательства.

**15. ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В КОНТРАКТ**

16.1. Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые обстоятельства, не предусмотренные настоящим Контрактом и не противоречащие законодательству Российской Федерации, считается действительной, если она подтверждена Сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения.

**16. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ МЕЖДУ СТОРОНАМИ**

16.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Контракта, разрешаются сторонами путем переговоров, и возникшие договоренности в обязательном порядке фиксируются дополнительным соглашением Сторон, становящимся с момента его подписания неотъемлемой частью настоящего Контракта.

16.2. При возникновении между «Заказчиком» и «Подрядчиком» спора по поводу недостатков выполненной работы или их причин и невозможности урегулирования этого спора переговорами по требованию любой из сторон должна быть назначена экспертиза. Расходы по оплате экспертизы несет «Подрядчик», за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений «Подрядчиком» условий Контракта или причинной связи между действиями «Подрядчика» и обнаруженными недостатками. В указанных случаях расходы на экспертизу несет Сторона, потребовавшая назначения экспертизы, а если она назначена по соглашению между сторонами - обе стороны поровну.

16.3. Если, по мнению сторон, не имеется возможности разрешить возникший между ними спор в соответствии с п.п. 16.1.,16.2. настоящего Контракта, то он разрешается Арбитражным судом Краснодарского края в установленном порядке.

**17. ПРЕКРАЩЕНИЕ КОНТРАКТНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

17.1. Расторжение контракта допускается по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны контракта от исполнения контракта в соответствии с гражданским законодательством.

17.2. «Заказчик» вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта в соответствии с гражданским законодательством.

17.3. «Заказчик» вправе провести экспертизу выполненных работ с привлечением экспертов, экспертных организаций до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения контракта в соответствии с частью 17.1 контракта.

17.4.Порядок одностороннего расторжения Контракта Стороной производится в соответствии со ст.95 Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

17.5. При расторжении контракта в связи с односторонним отказом стороны контракта от исполнения контракта другая сторона контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения контракта.

**18. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ**

18.1. Стороны обязуются не разглашать, не передавать и не делать каким-либо еще способом доступными третьим организациям и лицам сведения, содержащиеся в документах, оформляющих деятельность сторон в рамках настоящего Контракта, иначе как с письменного согласия обеих Сторон.

18.2. Любое уведомление по данному Контракту дается в письменной форме в виде факсимильного сообщения, нарочно или отправляется заказным письмом получателю по его юридическому адресу; уведомление считается данным в день получения телексного (факсимильного) сообщения, вручения уведомления представителю под роспись или даты вручения почтового уведомления после отправления письма по почте.

18.3. При выполнении настоящего Контракта Стороны руководствуются нормами действующего законодательства Российской Федерации и нормативными актами Краснодарского края.

18.4. Все указанные в Контракте приложения являются его неотъемлемой частью.

18.5. Настоящий Контракт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу - по одному для каждой Стороны.

18.6. Контракт вступает в силу с момента его подписания и действует до окончания гарантийного срока по Контракту.

**19. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ**

19.1. Исполнение контракта обеспечивается предоставлением банковской гарантии, выданной банком в соответствии с установленными требованиями, или внесением денежных средств на указанный «Заказчиком» счет. Способ обеспечения исполнения контракта определяется «Подрядчиком» самостоятельно.

19.2. Срок действия предоставленного обеспечения исполнения контракта должен превышать срок действия контракта не менее чем на один месяц.

19.3. Размер обеспечения исполнения контракта должен составлять 5% (пяти процентов) от начальной (максимальной) цены Контракта.

19.4. Если «Подрядчиком», с которым заключается контракт, предложена цена контракта, которая на двадцать пять и более процентов ниже начальной (максимальной) цены контракта, контракт заключается только после предоставления «Подрядчиком» обеспечения исполнения контракта в размере, превышающем в полтора раза размер обеспечения исполнения контракта, указанный в документации о проведении закупки, но не менее чем в размере аванса.

19.5. В случае если «Подрядчиком» применяется форма обеспечения исполнения контракта в виде внесения «Заказчику» денежных средств, «Заказчик» обязуется произвести возврат денежных средств «Подрядчику», внесенных в качестве обеспечения исполнения контракта в срок, не позднее чем через один месяц после окончания срока действия контракта.

19.6. В ходе исполнения контракта Подрядчик вправе предоставить Заказчику обеспечение исполнения Контракта, уменьшенное на размер выполненных обязательств, предусмотренных Контрактом, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Контракта. При этом может быть изменен способ обеспечения исполнения Контракта.

**20. ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ПРИЛАГАЕМЫХ К КОНТРАКТУ**

| **№** | **Наименование приложения** | **Кто оформляет** |
| --- | --- | --- |
| 1 | Протокол согласования твердой контрактной цены | Заказчик |
| 2 | Ведомость твердой контрактной цены | Подрядчик |
| 3 | Сведения о субподрядных организациях | Подрядчик |

21. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| |  |  | | --- | --- | | **«ЗАКАЗЧИК»** | **«ПОДРЯДЧИК»** | | Администрация Верхнекубанского  сельского поселения Новокубанского  района  352216, Россия, Краснодарский край,  Новокубанский район,  х. Кирова, ул. Заводская 21  ИНН 2343017927 КПП 234301001  ОКТМО 03634403 ОГРН 1052324151065  р/с 40204810900000000265 в Южном  ГУ Банка России г. Краснодар  БИК 040349001  л/с 992.14.100.0  Глава Верхнекубанского сельского  поселения Новокубанского района | Индивидуальный предприниматель  Жижко Александр Петрович  352919, Россия, Краснодарский край,  г. Армавир, ул. Ленина 386  Тел.:89284164312  ИНН 230205627502  р/сч №40802810347020015954 в филиале «Южный» ОАО «УРАЛСИБ» г. Краснодар  к/сч 30101810400000000700  БИК 040349700  Индивидуальный предприниматель | |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.В. Брежнев \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.П. Жижко  М.П. М.П. |  |

Приложение № 1к Контракту

№ 0318300037016000003-0071486-01

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 г.

ПРОТОКОЛ СОГЛАСОВАНИЯ ТВЕРДОЙ КОНТРАКТНОЙ ЦЕНЫ ПО ОБЪЕКТУ:

**Строительство водопроводной сети от х. Федоровский до**

**х. Шефкоммуна**

х. Кирова «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2016 г.

Мы, нижеподписавшиеся, от лица **«**Заказчика» глава Верхнекубанского сельского поселения Новокубанского района Брежнев Александр Владимирович, действующего на основании Устава, и от лица **«Подрядчика»** - индивидуальный предприниматель Жижко Александр Петрович, действующий на основании Свидетельства серия 23 №008619509 от 10.02.2012 года, далее вместе именуемые «Стороны» удостоверяем, что на основании протокола от 19.12.2016 года №0318300037016000003-2\_, Сторонами достигнуто соглашение о величине стоимости на выполнение подрядных работ по объекту: **Строительство водопроводной сети от х. Федоровский до х. Шефкоммуна**  и составляет **1 020 745,00 рублей (Один миллион двадцать тысяч семьсот сорок пять рублей 00 коп.)**, и финансируется «Заказчиком» в пределах лимита бюджетных обязательств по Объекту, утвержденного на соответствующий финансовый год.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | |  |  | | --- | --- | | **«ЗАКАЗЧИК»** | **«ПОДРЯДЧИК»** | | Администрация Верхнекубанского  сельского поселения Новокубанского  района  352216, Россия, Краснодарский край,  Новокубанский район,  х. Кирова, ул. Заводская 21  ИНН 2343017927 КПП 234301001  ОКТМО 03634403 ОГРН 1052324151065  р/с 40204810900000000265 в Южном  ГУ Банка России г. Краснодар  БИК 040349001  л/с 992.14.100.0  Глава Верхнекубанского сельского  поселения Новокубанского района | Индивидуальный предприниматель  Жижко Александр Петрович  352919, Россия, Краснодарский край,  г. Армавир, ул. Ленина 386  Тел.:89284164312  ИНН 230205627502  р/сч №40802810347020015954 в филиале «Южный» ОАО «УРАЛСИБ» г. Краснодар  к/сч 30101810400000000700  БИК 040349700  Индивидуальный предприниматель | |  | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.В. Брежнев \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.П. Жижко  М.П М.П. |  | |  |
| Приложение № 2 к Контракту  № 0318300037016000003-0071486-01  от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 г. |  |
|  |  |
|  |  |

**ВЕДОМОСТЬ ТВЕРДОЙ КОНТРАТНОЙ ЦЕНЫ ПО ОБЪЕКТУ:**

**Строительство водопроводной сети от х. Федоровский до**

**х. Шефкоммуна**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объектов | Номера смет | Прямые затраты на СМР по ПСД в ценах 2001 года | Прямые затраты на оборудование | Твердая контрактная цена на СМР  по результатам аукциона | Индекс твердой контрактной цены на СМР |
| 1. | Строительство водопроводной сети от х. Федоровский до  х. Шефкоммуна |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  | ВСЕГО |  |  |  |  |  |
|  | НДС |  |  |  |  |  |
|  | **ВСЕГО ПО РАСЧЕТУ** |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  | | --- | --- | | **«ЗАКАЗЧИК»** | **«ПОДРЯДЧИК»** | | Администрация Верхнекубанского  сельского поселения Новокубанского  района  352216, Россия, Краснодарский край,  Новокубанский район,  х. Кирова, ул. Заводская 21  ИНН 2343017927 КПП 234301001  ОКТМО 03634403 ОГРН 1052324151065  р/с 40204810900000000265 в Южном  ГУ Банка России г. Краснодар  БИК 040349001  л/с 992.14.100.0  Глава Верхнекубанского сельского  поселения Новокубанского района  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.В. Брежнев  М.П. | Индивидуальный предприниматель  Жижко Александр Петрович  352919, Россия, Краснодарский край,  г. Армавир, ул. Ленина 386  Тел.:89284164312  ИНН 230205627502  р/сч №40802810347020015954 в филиале «Южный» ОАО «УРАЛСИБ» г. Краснодар  к/сч 30101810400000000700  БИК 040349700  Индивидуальный предприниматель  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.П. Жижко  М.П. | |  |
| |  |  | | --- | --- | |  |  |   Приложение № 3 к Контракту  №0318300037016000003-0071486-01  от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 г.  **СВЕДЕНИЯ\* О СУБПОДРЯДНЫХ ОРГАНИЗАЦИЯХ:**  **Строительство водопроводной сети от х. Федоровский до**  **х. Шефкоммуна**   |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | № п/п | Наименование, адрес, реквизиты, свидетельство о допуске, выданное СРО субподрядных организаций | Вид работ | Объем работ | Сроки | Стоимость | | 1. |  |  |  |  |  |   ***\* сведения представляются не позднее 10 дней с момента привлечения субподрядной организации (п.6.7 контракта).***  «Подрядчик»:  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/** |  |
|  |  |